

cidade	jornal	data veiculação
São Paulo	DESP	27-JUN-87
	assunto	
caderneta vinculada		



O ministro Deni Schwartz foi homenageado pelos corretores, na sede do Creci, por sua iniciativa de reformular o SFH.

## Ministro defende crédito a imóvel usado e prazo menor para caderneta

A concessão de financiamento para imóveis usados, "que também geram empregos, mais especializados", e a redução do prazo de depósitos da caderneta habitacional de 36 meses para no mínimo 24 meses, seguindo-se a liberação imediata do crédito para o comprador. Essas duas medidas foram defendidas pelo ministro Deni Schwartz, do Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente, durante entrevista à imprensa na última terça-feira, 23, na sede do Creci, em São Paulo, quando também anunciou que em 15 dias o governo apresentará soluções para o déficit de Cz\$ 200 bilhões do SFH, motivo da recusa dos agentes financeiros em conceder empréstimos para compra da casa própria.

A entrevista à imprensa, que reuniu jornalistas de 21 veículos de informação, foi parte do programa de homenagem preparado pelo Conselho ao ministro, o qual inclui uma solenidade no auditório "Luiz Alberto Caldas de Olivei-

### Debate em Campinas

*Sob o tema "Constituição e Nova Ordem Econômica", o presidente do Creci, Roberto Capuano, profere palestra nesta segunda-feira, 29, aos participantes do 1.º Ciclo de Debates promovido pela Associação dos Empresários do Setor Imobiliário da Habitação de Campinas (Habicamp), na Sociedade Hípica de Campinas. A palestra de Capuano, no 4.º painel, está programada para as 16 horas.*

ra" e um jantar no Clube Nacional, com mais de 200 convidados. "Recebemos honrados essa homenagem porque é a primeira que se faz para uma autoridade dessa área", disse Schwartz aos jornalistas.

Além de líderes da classe, empresários e corretores, várias personalidades prestigiaram a iniciativa do Conselho, como o presidente da Abecip, Anésio Abdalla; o secretário estadual de habitação, Adriano Murgel Branco; o presi-

dente da Acresp, Luis Eduardo Pinto Lima; o presidente do Secovi, Romeu Chap Chap, e o atual vice e futuro presidente, Miguel Sérgio Mauad; a secretária-geral do Movimento Permanente dos Inquilinos Intranquilos, Maria Elisa Jardim Barbosa; o diretor comercial do jornal "O Estado de S. Paulo", Francisco Mesquita Neto; e o gerente regional da CEF em São Paulo, Luís Gonzaga Araújo Lobo.

A iniciativa de homenagear Deni Schwartz deve-se à orientação social que vem imprimindo à política oficial de habitação, conforme destacou o presidente do Creci, Roberto Capuano. "A criação da caderneta habitacional e o crédito para imóveis usados, iniciativas que mudam radicalmente o perfil do SFH, produzirão reflexos extremamente positivos a médio e longo prazos, beneficiando o conjunto da sociedade e reequilibrando o mercado imobiliário", salientou Capuano.

# CRECI

## CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

RUA PAMPLONA, 1200 — TEL. (PABX) 251-2255 — TELEX (011) 37163 — CEP 01405 — SP

ANO I

N.º 18

JUNHO-1987